



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 31.07.2026 № 984
м. Житомир

Про встановлення тарифів на послуги
з централізованого водопостачання та
централізованого водовідведення
комунальному підприємству
«Житомирводоканал» Житомирської
міської ради

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про водовідведення та очищення стічних вод», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення функціонування енергетичних ринків, конкурентних умов виробництва електричної енергії з альтернативних джерел енергії та посилення енергетичної стійкості», Порядком формування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затвердженим постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України від 05.05.2026 №688, наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 №239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», від 05.06.2018 №130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», враховуючи постанову Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України від 30.12.2025 №2279 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення комунальному підприємству «Житомирводоканал» Житомирської міської ради», розглянувши листи комунального підприємства «Житомирводоканал» Житомирської міської ради від 18.06.2026 №15/1181, від 03.07.2026 №15/1305, від 10.07.2026 № 15/1358, від 14.07.2026 №10/1368, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Урахувати встановлені постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України від 30.12.2025 №2279 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення комунальному підприємству «Житомирводоканал» Житомирської міської ради» тарифи зі структурою, що додається:

1) споживачам, які є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення (ліцензіати, які придбавають в іншого ліцензіата питну воду з метою її подальшої реалізації споживачам та/або подають стічні води для централізованого водовідведення іншому ліцензіату):

на централізоване водопостачання – 19,66 грн за 1 куб. м (без податку на додану вартість);

на централізоване водовідведення – 30,17 грн за 1 куб. м (без податку на додану вартість);

2) споживачам, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення (фізичні чи юридичні особи, які отримують або мають намір отримувати послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення):

на централізоване водопостачання – 39,41 грн за 1 куб. м (без податку на додану вартість);

на централізоване водовідведення – 49,20 грн за 1 куб. м (без податку на додану вартість).

2. Установити з 01.08.2026 комунальному підприємству «Житомирводоканал» Житомирської міської ради тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для категорії «населення» у розмірі, нижчому від встановлених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України від 30.12.2025 №2279 (з урахуванням п.1.24 постанови від 05.05.2026 №688), а саме:

з централізованого водопостачання – 30,775 грн за 1 куб.м (без податку на додану вартість);

з централізованого водовідведення – 37,753 грн за 1 куб.м (без податку на додану вартість)

3. Зобов'язати комунальне підприємство «Житомирводоканал» Житомирської міської ради щоквартально надавати управлінню комунального господарства Житомирської міської ради розрахунки з різниці між фактичними витратами та тарифами на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що встановлені для населення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія Кондратюка.

Секретар міської ради



Галина ШИМАНСЬКА

**Структура тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТОМИРВОДОКАНАЛ» ЖИТОМИРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

№ з/п	Найменування показників	Без ПДВ			
		Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення	
		тис. грн на рік	грн/м ³	тис. грн на рік	грн/м ³
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	266 111,187	23,1922	234 422,029	25,5302
1.1	прямі матеріальні витрати, у тому числі:	114 881,800	10,0122	107 671,144	11,7262
1.1.1	електроенергія	63 009,179	5,4914	105 545,172	11,4946
1.1.2	витрати на придбання води в інших суб'єктів господарювання/очищення власних стічних вод іншими суб'єктами господарювання	0,000	0,0000	0,000	0,0000
1.1.3	витрати на реагенти	42 988,453	3,7465	0,000	0,0000
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси (ремонти)	8 884,168	0,7743	2 125,972	0,2315
1.2	прямі витрати на оплату праці	49 364,933	4,3023	54 561,069	5,9421
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	55 040,556	4,7969	25 608,324	2,7889
1.3.1	сдинний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	10 591,928	0,9231	11 956,500	1,3021
1.3.2	амортизація	7 578,170	0,6605	9 685,020	1,0548
1.3.3	підкачка води сторонніми організаціями	26 878,846	2,3426	0,000	0,0000
1.3.4	інші прямі витрати	9 991,613	0,8708	3 966,804	0,4320
1.4	загальновиборнічі витрати, у тому числі:	46 823,898	4,0808	46 581,491	5,0731
1.4.1	витрати на оплату праці	26 282,907	2,2906	28 972,847	3,1554
1.4.2	сдинний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	5 639,360	0,4915	6 216,524	0,6770
1.4.3	амортизація	1 268,074	0,1105	1 097,736	0,1196
1.4.4	витрати, пов'язані зі сплатою податків, зборів та інших, передбачених законодавством, обов'язкових платежів	4 321,622	0,3766	3 878,978	0,4224
1.4.5	інші витрати	9 311,934	0,8116	6 415,405	0,6987
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	7 006,603	0,6106	7 231,867	0,7876
2.1	витрати на оплату праці	4 839,193	0,4217	5 339,628	0,5815
2.2	сдинний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	1 138,855	0,0993	985,875	0,1074
2.3	амортизація	243,773	0,0212	211,027	0,0230
2.4	витрати, пов'язані зі сплатою податків, зборів та інших, передбачених законодавством, обов'язкових платежів	0,000	0,0000	0,000	0,0000
2.5	інші витрати	784,781	0,0684	695,337	0,0757
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,000	0,0000	0,000	0,0000
3.1	витрати на оплату праці	0,000	0,0000	0,000	0,0000
3.2	сдинний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	0,000	0,0000	0,000	0,0000
3.3	амортизація	0,000	0,0000	0,000	0,0000
3.4	інші витрати	0,000	0,0000	0,000	0,0000
4	Інші операційні витрати	0,000	0,0000	0,000	0,0000
5	Фінансові витрати	25 859,760	2,2537	37 212,820	4,0527
6	Повна собівартість	298 977,549	26,0566	278 866,715	30,3706
7	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	119 960,868	10,4549	166 146,684	18,0946
7.1	податок на прибуток	17 020,996	1,4834	24 493,630	2,6675
7.2	дивіденди	0,000	0,0000	0,000	0,0000
7.3	резервний фонд (капітал)	0,000	0,0000	0,000	0,0000
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	94 561,090	8,2412	136 075,720	14,8196
7.5	інше використання прибутку	8 378,782	0,7302	5 577,334	0,6074
8	Коригування витрат з урахуванням пункту 2 постанови НКРЕКП від 18.01.2022 № 98 (зі змінами, внесеними постановою НКРЕКП від 22.05.2024 № 978)	-795,840	-0,0694	-9 420,870	-1,0260
9	Коригування витрат з урахуванням пункту 2 постанови НКРЕКП від 27.12.2022 № 1910 (зі змінами, внесеними постановою НКРЕКП від 22.05.2024 № 979)	-56,455	-0,0049	-168,880	-0,0184
10	Коригування витрат з урахуванням пункту 3 постанови НКРЕКП від 23.12.2025 № 2199	30 924,296	2,6951	13 267,610	1,4449
11	Вартість централізованого водопостачання/водовідведення, тис. грн	449 010,418		448 691,259	
12	Тариф споживачам, які є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання/водовідведення, грн/м ³	19,66		30,17	
13	Тариф споживачам, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання/водовідведення, грн/м ³	39,41		49,20	
14	Обсяг реалізації, тис. м ³	11 474,16		9 182,13	
14.1	Обсяг реалізації споживачам, які є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання/водовідведення, тис. м ³	161,39		159,95	
14.2	Обсяг реалізації споживачам, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання/водовідведення, тис. м ³	11 312,77		9 022,18	